

Estado do Rio Grande do Sul
PREFEITURA MUNICIPAL DE CONDOR
Gabinete do Prefeito

motivo, a administração tem por premissa adquirir itens duráveis e reutilizáveis, bem como prioriza a utilização de materiais recicláveis para complementar a ornamentação natalina. Após o período do natal, a administração tem uma preocupação em armazenar corretamente os itens decorativos, para reaproveitamento nos próximos anos.

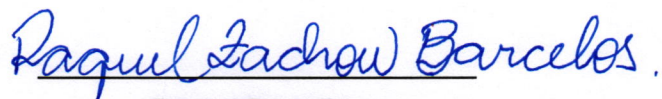
As luzes e decorações eletrônicas que precisam ser descartadas após a utilização, geram resíduos eletrônicos, uma vez que contêm metais pesados e componentes tóxicos. Estes precisam ser descartados de forma correta para não haver a contaminação ou poluição do meio ambiente.

A adoção das práticas sustentáveis pode minimizar os impactos gerados pela aquisição pretendida, contribuindo para que a decoração natalina se torne uma prática ambientalmente consciente e alinhada com as metas de sustentabilidade do município.

13. DECLARAÇÃO DE VIABILIDADE

Com base na justificativa e nas especificações técnicas constantes neste Estudo Técnico Preliminar e seus anexos, e na existência de planejamento orçamentário para subsidiar esta contratação, declaramos que a contratação é viável, atendendo aos padrões e preços de mercado.

Condor, 24 de outubro de 2025.



Raquel Barcellos
Responsável pela elaboração

Estado do Rio Grande do Sul
PREFEITURA MUNICIPAL DE CONDOR
Gabinete do Prefeito

11. CONTRATAÇÕES CORRELATAS E/OU INTERDEPENDENTES

A aquisição de itens de decoração natalina geralmente requer alguns serviços correlatos e interdependentes para assegurar uma instalação segura, eficiente e bem-sucedida. Abaixo estão os principais serviços relacionados que podem ser necessários:

1. Serviços de Instalação e Montagem:

Descrição: Muitas decorações, especialmente aquelas de grande porte (como árvores, estruturas iluminadas e figuras tridimensionais), necessitam de montagem especializada.

Razão para Contratação: Empresas de instalação garantem que os itens sejam montados e posicionados com segurança, atendendo às normas de segurança elétrica e estrutural, especialmente em áreas públicas.

2. Serviços de Eletricidade

Descrição: Luzes e enfeites elétricos precisam de uma infraestrutura de energia adequada, o que pode incluir tomadas adicionais, quadros de distribuição, cabeamento e proteção contra sobrecargas.

Razão para Contratação: Eletricistas qualificados asseguram a instalação correta e segura das ligações elétricas, reduzindo o risco de curto-circuitos, incêndios ou acidentes durante o evento.

3. Equipe de Manutenção e Monitorização

Descrição: Durante o período de uso, especialmente se for prolongado, a decoração pode precisar de manutenção, como substituição de lâmpadas e reparos em estruturas.

Razão para Contratação: Garantir que as decorações funcionem de forma consistente, evitando falhas que possam comprometer a estética e a segurança do espaço.

Esses serviços complementares garantem que a contratação ora prevista, ocorra de maneira eficiente e segura, maximizando o aproveitamento do investimento.

12. POSSÍVEIS IMPACTOS AMBIENTAIS

A aquisição de itens de decoração natalina para espaços públicos pode ter diversos impactos ambientais. A Administração Municipal irá realizar ações para mitigar os principais danos elencados abaixo:

As decorações iluminadas, especialmente se usadas em larga escala e por longos períodos, podem gerar um aumento no consumo energético. Isso contribui para o aumento das emissões de gases de efeito estufa. Iremos priorizar a aquisição de iluminações com lâmpadas LED, que consomem até 80% menos energia que lâmpadas incandescentes.

Decorações descartáveis ou de baixa durabilidade geram resíduos sólidos que podem levar anos para se decompor, especialmente plásticos e outros materiais não recicláveis. Por este

Estado do Rio Grande do Sul
PREFEITURA MUNICIPAL DE CONDOR
Gabinete do Prefeito

d) Promoção de eventos e integração social:

A decoração natalina servirá como cenário para atividades culturais e comunitárias, como apresentações artísticas, encontros escolares, confraternizações e ações solidárias organizadas pela Prefeitura e pela sociedade civil.

e) Preservação e ampliação do acervo municipal de decoração:

A aquisição definitiva dos itens permitirá o reaproveitamento e manutenção do patrimônio decorativo em anos posteriores, reduzindo custos e otimizando recursos públicos, em conformidade com os princípios da economicidade e sustentabilidade.

Em síntese, o investimento em ornamentação natalina busca fortalecer a imagem do Município de Condor como uma cidade acolhedora, participativa e culturalmente viva, traduzindo na prática o compromisso da Administração com o bem-estar da população e a promoção do espírito natalino.

10. PROVIDÊNCIAS PRÉVIAS AO CONTRATO

O Gabinete indicará servidores para atuarem como gestor e fiscal do contrato, se caso for necessário formalizar.

A CONTRATANTE nomeia e constitui o **Sr. Bernardo Hermes Bueno**, Secretário da Administração, como Gestor da pretendida contratação, e **Sra. Giseli Bock**, Chefe de Gabinete, como fiscal, na condição de Servidor Responsável pelo, junto ao Secretário da Administração.

O fiscal deste contrato terá, entre outras, as seguintes atribuições: fiscalizar a execução deste contrato; comunicar ao CONTRATANTE sobre descumprimento; solicitar Administração a aplicação de penalidades por descumprimento de cláusula contratual.

A fiscalização exercida não exclui nem reduz a responsabilidade da CONTRATADA, inclusive de terceiros, por qualquer irregularidade verificada durante a execução deste contrato.

Ademais, para que a pretendida contratação tenha sucesso, é preciso que outras etapas sejam concluídas, quais sejam:

- a)** realização de certificação de disponibilidade orçamentária;
- b)** elaboração de minuta do contrato;
- c)** encaminhamento do processo para análise jurídica;
- d)** análise da manifestação jurídica e atendimento aos apontamentos constantes no parecer, mediante Nota Técnica com os ajustes indicados;
- e)** realização de empenho; e
- f)** assinatura e publicação do contrato.

Estado do Rio Grande do Sul
PREFEITURA MUNICIPAL DE CONDOR
Gabinete do Prefeito

8. JUSTIFICATIVA PARA O PARCELAMENTO OU NÃO DA CONTRATAÇÃO

Nos termos do art. 47, inciso II, da Lei Federal nº 14.133/2021, as licitações atenderão ao princípio do parcelamento, quando tecnicamente viável e economicamente vantajoso. Na aplicação deste princípio, o § 1º do mesmo art. 47 estabelece que deverão ser considerados a responsabilidade técnica, o custo para a Administração de vários contratos frente às vantagens da redução de custos, com divisão do objeto em itens, e o dever de buscar a ampliação da competição e de evitar a concentração de mercado.

Em vista disto, o princípio do parcelamento não deverá ser aplicado à presente contratação, tendo em vista que eventual divisão do objeto geraria perda de economia de escala e causaria inviabilidade técnica, pois geraria maior trabalho de fiscalização contratual frente à falta de padronização e uniformização.

O Prazo de vigência do contrato, caso haja, será de 03 (três) meses, prorrogado de acordo com o que estabelece a Lei 14.133/2021.

9. RESULTADOS PRETENDIDOS

A contratação dos itens de decoração natalina tem por finalidade promover o embelezamento urbano e a valorização dos espaços públicos do Município de Condor/RS, criando um ambiente festivo e acolhedor que estimule o convívio social, a solidariedade e o sentimento de pertencimento da comunidade.

Com a execução deste projeto, espera-se alcançar resultados que vão além da estética, gerando impactos positivos de natureza social, cultural e econômica, conforme detalhado a seguir:

a) Valorização da identidade cultural local:

Reforçar o simbolismo e os valores do Natal como tradição da comunidade condorense, fortalecendo o sentimento de união, fé, esperança e fraternidade entre os cidadãos.

b) Fomento ao turismo e ao comércio local:

A decoração natalina torna-se um ponto de atração de visitantes e estimula o aumento da circulação de pessoas nas áreas centrais e comerciais, aquecendo a economia local e gerando oportunidades para empreendedores, comerciantes e prestadores de serviços.

c) Melhoria da ambiência urbana e bem-estar coletivo:

A instalação de elementos luminosos, ornamentais e cenográficos transforma o espaço público em ambiente de lazer e convivência, convidando famílias e crianças a usufruírem da cidade de forma segura e prazerosa.

Estado do Rio Grande do Sul
PREFEITURA MUNICIPAL DE CONDOR
Gabinete do Prefeito

Vislumbra-se que tal valor é compatível com o praticado pelo mercado correspondente, observando-se o disposto no Decreto Municipal n.º 098/2023, que "Estabelece o procedimento administrativo para a realização de pesquisa de preços para aquisição de bens, contratação de serviços em geral e para contratação de obras e serviços de engenharia no âmbito do Município de Condor, nos termos da Lei Federal nº 14.133/2021".

7. DESCRIÇÃO DA SOLUÇÃO COMO UM TODO

A solução proposta consiste na aquisição de itens de decoração natalina destinados à ornamentação dos espaços públicos do Município de Condor/RS, com o objetivo de embelezar o ambiente urbano, promover integração social e estimular o espírito natalino entre os moradores e visitantes durante o período festivo de final de ano.

A proposta foi elaborada com base no levantamento do acervo já existente e na identificação das necessidades complementares para a montagem do projeto de decoração de 2025, realizado pela servidora responsável pela organização natalina. O conjunto de materiais a ser adquirido contempla iluminações, guirlandas, árvores, enfeites temáticos, figuras decorativas e refletores, todos com especificações técnicas adequadas para uso externo, garantindo resistência, durabilidade e segurança elétrica.

Os itens permitirão a criação de diferentes cenários natalinos em pontos estratégicos do município, incluindo praças, canteiros, fachadas de prédios públicos, pórtico de entrada e demais vias de grande circulação. Cada local receberá decoração planejada conforme suas características, de modo a formar um conjunto harmônico e visualmente atrativo, capaz de despertar o sentimento de pertencimento e de orgulho na comunidade condorense.

A adoção da aquisição definitiva dos materiais, em detrimento de locação, visa possibilitar o reaproveitamento em anos subsequentes, gerando economia para a Administração e contribuindo para a sustentabilidade das ações de ornamentação municipal. Após o uso, os materiais permanecerão sob guarda e controle da equipe designada, integrando o acervo permanente da decoração natalina do município.

A execução da ornamentação seguirá o planejamento estético definido pela Administração, buscando uma composição luminosa, acolhedora e inclusiva, que valorize o espaço público e promova o bem-estar coletivo. A realização deste projeto transformará Condor em um ambiente festivo, acolhedor e convidativo, incentivando o convívio comunitário, o turismo e o fortalecimento do comércio local.

Dessa forma, a solução atende ao interesse público, observando os princípios da planejamento, eficiência, economicidade e transparência, conforme dispõe o art. 11 da Lei nº 14.133/2021, constituindo medida adequada, necessária e vantajosa para a Administração Municipal.

Estado do Rio Grande do Sul
PREFEITURA MUNICIPAL DE CONDOR
Gabinete do Prefeito

b) Aquisição direta (compra definitiva)

A compra é a opção mais comum e economicamente vantajosa quando os itens podem ser reaproveitados nos anos seguintes. O acervo do Município de Condor já conta com materiais sob guarda da servidora responsável, sendo esta aquisição complementar, o que justifica a opção pela compra. Esses materiais são encontrados em lojas de atacado e iluminação, como:

- Atacado Contini (Lajeado-RS) – iluminação natalina e guirlandas;
- Atacado Atalaia (São Leopoldo-RS) – itens decorativos;
- Thony (Porto Alegre-RS) – refletores, varais e cabos;
- Vertyel/Brilha Natal (Triunfo-RS) – decoração profissional externa e sob medida.

c) Dispensa de licitação

A contratação por dispensa de licitação por valor (art. 75, II, da Lei 14.133/2021) não se aplica neste caso, pois a soma estimada dos itens ultrapassa R\$ 66.000,00 (limite para compras diretas de bens e serviços comuns). Assim, a dispensa por valor seria indevida, devendo-se adotar procedimento competitivo.

d) Pregão Presencial

Diante do valor total estimado e da natureza de bens e materiais comuns, a modalidade mais adequada é o Pregão Presencial, conforme art. 28, § 1º, da Lei 14.133/2021. Essa forma assegura ampla competitividade, transparência e vantajosidade econômica, permitindo a participação de fornecedores locais e regionais e favorecendo a seleção da proposta mais vantajosa para o Município.

Após análise das alternativas:

- A locação é financeiramente menos vantajosa, pois exige pagamento anual e não gera acervo permanente.
- A dispensa está descartada, pois o valor global ultrapassa o limite legal.
- O Pregão Presencial é a forma adequada para garantir legalidade, transparência e economicidade.

Os materiais especificados — como luzes LED, guirlandas, árvores metálicas, figuras temáticas e refletores — são facilmente encontrados em lojas de decoração natalina, atacados de iluminação e empresas especializadas em cenografia urbana do Estado do Rio Grande do Sul, garantindo competitividade suficiente para a realização do certame.

6. ESTIMATIVA DO VALOR DA CONTRATAÇÃO

Estima-se para a contratação almejada o valor total de até **R\$85.000,00** (Oitenta e cinco mil reais).

Estado do Rio Grande do Sul
PREFEITURA MUNICIPAL DE CONDOR
Gabinete do Prefeito

Descrição resumida	Quantidade	Unidade
Varal com 10 lâmpadas bolinhas warm, 5 metros, uso externo, caixa com 18 unidades (90 metros)	01	Cx
Árvore natalina 240cm, 650 LEDs embutidos, 12 bolas vermelhas, 36 flores, 12 galhos, saia rígida, montagem pela empresa	01	Unid
Guirlanda profissional 140cm x 756 pontas, 1.500 LEDs verde e vermelho, laço de veludo 120cm	01	Unid
Refletor Smart 100W LED 3000k/verde, auto volt, 9.000 lúmens	12	Unid
Guirlanda 50cm com galhos e berrys dourada e champagne, com gancho adesivo (Gabinete Prefeito e Vice)	02	Unid
Kit enfeite árvore em resina + Sagrada Família Ternura com base decorada	01	Kit
Árvore modelo Esmeralda verde, 744 galhos, 350 LEDs, decorada em vermelho e dourado, cascata neon (PAZ, AMOR, SAÚDE, RESPEITO, GRATIDÃO)	01	Unid
Pingentes 80cm x 50cm, decorados com berrys, flor de veludo e fita aramada 63cm (escada interna)	03	Unid
Cascata 400 LEDs, 10m x 80cm, fio verde, uso externo, caixa com 12 unidades (Pórtico Trevo)	01	Cx
Trio de caixas decorativas em metal vermelho (90cm, 80cm, 70cm) com LEDs vermelhos e festão decorativo	01	Kit
Árvore metálica 200cm, 400 LEDs vermelho com strobo branco, festão 30cm, decorada com flores e borboleta de LED	03	Unid

5. ALTERNATIVAS DISPONÍVEIS NO MERCADO

O levantamento de mercado demonstra que há diversas opções de aquisição ou fornecimento de itens natalinos — desde compra definitiva, locação temporária, até serviços especializados de decoração urbana. As principais modalidades são:

a) Locação de decoração natalina

Algumas empresas especializadas oferecem a locação de conjuntos decorativos completos, incluindo instalação, manutenção e retirada após o período festivo.

Essa opção reduz a necessidade de armazenamento pela Administração, mas implica custo recorrente anual e não deixa bens permanentes no patrimônio municipal, o que, a longo prazo, pode ser menos vantajoso financeiramente. Exemplo de empresas que ofertam esse serviço no RS: Brilha Natal (Triunfo-RS) e Vertyel Iluminações (Triunfo-RS).

Estado do Rio Grande do Sul
PREFEITURA MUNICIPAL DE CONDOR
Gabinete do Prefeito

Com base nesse diagnóstico e no planejamento da disposição das peças em diferentes pontos da cidade — como a Praça Central, o Pórtico do Trevo, o entorno da Prefeitura, o Gabinete e Hall Superior, bem como canteiros e vias principais — foram definidos os itens constantes na tabela abaixo, que representam o quantitativo estimado para aquisição.

A estimativa contempla materiais de qualidade compatível com uso externo, com características técnicas específicas, tais como proteção IP44, bivolt, leds de baixo consumo e resistência às intempéries, visando garantir segurança, durabilidade e harmonia visual da decoração.

A seguir, apresenta-se o quadro de estimativas:

Descrição resumida	Quantidade	Unidade
Árvore cerejeira 3m com 2.272 LEDs WARM e 284 strobinhos BRANCOS, galhos em metal e acrílico, decorada com 24 bolas douradas	01	Unid
Cascata 400 LEDs, 10m x 80cm, fio verde, tomada M/F, LED branco quente, bivolt, uso externo, caixa com 12 unidades	01	Cx
Boneco Papai Noel 1,70m, roupas vermelhas, capa longa, barba espessa, polipropileno frente dupla	01	Unid
Cordão 100 LEDs branco warm, fio transparente, 20 strobo branco, uso externo, caixa com 48 unidades	03	Cx
Cordão 100 LEDs branco warm, fio verde, 20 strobo branco, uso externo, caixa com 48 unidades	01	Cx
Cortina 900 LEDs warm, fio transparente, 4m x 3m, bivolt, uso externo (Casa do Papai Noel)	04	Unid
Estrela de neon 30cm, branco/warm, uso externo, IP44, caixa com 24 unidades (para túnel)	02	Cx
Guirlanda 250cm com festão aramado 40cm, suporte de metal, decorada e iluminada com 400 LEDs strobo, uso externo, cenário instagramável	01	Unid
Kit de 3 renas (2 com movimento, 1 estática), luz neon 220V	01	Kit
Mangueira 12mm WARM, 30 LEDs por metro, rolo com 100 metros, bivolt	08	Rolo
Mangueira 360 LEDs, 8 funções, branco quente, 20 metros, bivolt, caixa com 12 unidades	02	Cx
Ramalhete de Poinsettia vermelha de nylon, 5 flores, 48cm, dúzia	05	Dúzia
Tubo LED efeito snowfall, 100cm, bivolt, IP44, cores branco e vermelho, caixa com 60 unidades	02	Cx

Estado do Rio Grande do Sul
PREFEITURA MUNICIPAL DE CONDOR
Gabinete do Prefeito

planejada pela Secretaria de Administração, considerando o calendário de eventos municipais e o histórico de ornamentação natalina dos anos anteriores.

Dessa forma, a contratação se mostra coerente com os objetivos estratégicos da gestão municipal, contribuindo para a criação de um ambiente urbano acolhedor e festivo, que estimula o sentimento de pertencimento e reforça a imagem positiva de Condor perante seus moradores e visitantes.

3. DESCRIÇÃO DOS REQUISITOS DA CONTRATAÇÃO

A contratação deverá atender aos requisitos técnicos e qualitativos necessários para garantir a padronização, segurança, durabilidade e impacto visual dos itens de decoração natalina a serem utilizados nos espaços públicos do Município de Condor/RS.

Os produtos a serem adquiridos deverão apresentar qualidade compatível com uso em áreas externas, resistindo às condições climáticas da região, tais como exposição solar, vento e chuva, durante todo o período das festividades natalinas.

Os enfeites e materiais deverão possuir acabamento adequado, cores vibrantes e iluminação eficiente, de modo a assegurar estética harmônica e boa visibilidade noturna, além de possibilitar o reaproveitamento em anos subsequentes, quando possível.

Entre os itens a serem contemplados, destacam-se luzes decorativas (LED), mangueiras luminosas, guirlandas, árvores natalinas, figuras temáticas, presépio e ornamentos diversos, que comporão o conjunto de elementos decorativos a ser distribuído em praças, ruas principais, rotatórias, prédios públicos e entorno da Prefeitura Municipal.

Os fornecedores deverão garantir que todos os materiais atendam aos padrões de segurança elétrica e certificação de conformidade, quando aplicável, conforme normas da ABNT e requisitos legais vigentes.

A entrega deverá ocorrer de forma integral, conforme cronograma definido pela Secretaria de Administração, em tempo hábil para a instalação e montagem da decoração natalina, a fim de assegurar o início das festividades no período previsto.

A proposta vencedora deverá considerar todas as despesas incidentes (transporte, embalagem, impostos e encargos), com entrega dos itens no local determinado pela Administração Municipal, devidamente conferidos e recebidos pelo setor competente.

4. ESTIMATIVA DAS QUANTIDADES

Para atender ao projeto de ornamentação natalina de 2025, a servidora Raquel Barcellos, responsável pela organização e montagem da decoração, realizou um levantamento detalhado dos materiais já disponíveis no acervo municipal e dos itens necessários para complementar a proposta deste ano.

Estado do Rio Grande do Sul
PREFEITURA MUNICIPAL DE CONDOR
Gabinete do Prefeito

ESTUDO TÉCNICO PRELIMINAR

Município de Condor - RS

Gabinete do Prefeito

Necessidade da Administração: Aquisição de itens de decoração natalina

1. DESCRIÇÃO DA NECESSIDADE

O objeto deste Estudo é a aquisição de itens de decoração natalina destinados à ornamentação dos espaços públicos do Município de Condor/RS, visando ao embelezamento da cidade durante o período das festividades de final de ano. A ação tem por finalidade complementar o acervo existente, atualmente sob a responsabilidade da servidora Raquel Barcellos, que coordena a organização e o embelezamento urbano neste período.

A Administração Municipal reconhece a importância desta contratação como instrumento de valorização da cultura local, fortalecimento do espírito natalino e estímulo à convivência comunitária.

A iniciativa contribui para transformar os espaços públicos — como praças, ruas e o entorno da Prefeitura — em ambientes acolhedores, festivos e atrativos, fomentando o comércio, o turismo e o sentimento de pertencimento da população condorense.

Durante o período natalino, Condor se torna um ponto de encontro e lazer para moradores e visitantes, e a decoração exerce papel essencial na criação de uma atmosfera encantadora e inclusiva. Assim, a aquisição de enfeites como iluminações, guirlandas, árvores, figuras e ornamentos natalinos visa não apenas à beleza estética, mas também à valorização do espaço público e ao fortalecimento da identidade cultural do município.

Este investimento representa, ainda, uma ação estratégica de promoção social e econômica, incentivando a circulação de pessoas, o aquecimento do comércio local e a integração da comunidade em torno do espírito solidário e fraterno que caracteriza o Natal.

2. ALINHAMENTO ENTRE A CONTRATAÇÃO E O PLANEJAMENTO

A presente contratação está alinhada ao planejamento das ações da Administração Municipal de Condor/RS para o exercício de 2025, que busca promover a valorização dos espaços públicos, o fortalecimento da identidade cultural e o incentivo à participação comunitária por meio de eventos e celebrações tradicionais.

A aquisição de itens de decoração natalina integra o conjunto de iniciativas voltadas à promoção do bem-estar social, fortalecimento do turismo local e fomento à economia, especialmente no período festivo de final de ano, quando há maior fluxo de pessoas e atividades comerciais no município.

Ainda que o Município não possua formalmente instituído o Plano de Contratações Anual (PCA), conforme previsto no art. 12, inciso VII, da Lei nº 14.133/2021, a demanda foi identificada e