



**PO - PLANILHA ORÇAMENTÁRIA**  
Orçamento Base para Licitação - OGU

Grau de Sigilo  
**#PUBLICO**

<b>Nº OPERAÇÃO</b> 0	<b>Nº SICONV</b> 0	<b>PROPONENTE / TOMADOR</b> Prefeitura Municipal de Condor	<b>APELIDO DO EMPREENDIMENTO</b> CONCLUSÃO INTERNA DO CENTRO ADMINISTRATIVO DE CONDOR (PREDIO NOVO)			
<b>LOCALIDADE SINAPI</b> PORTO ALEGRE	<b>DATA BASE</b> 09-21 (DES.)	<b>DESCRIÇÃO DO LOTE</b> CONCLUSÃO INTERNA DO CENTRO ADMINISTRATIVO DE CONDOR	<b>MUNICÍPIO / UF</b> Condor/RS	<b>BDI 1</b> 26,44%	<b>BDI 2</b> 0,00%	<b>BDI 3</b> 0,00%

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (sem BDI) (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (com BDI) (R\$)	Preço Total (R\$)	
<b>CONCLUSÃO INTERNA DO CENTRO ADMINISTRATIVO DE CONDOR (PREDIO NOVO)</b>									<b>64.035,51</b>	
<b>1.</b>			<b>CONCLUSÃO CENTRO ADMINISTRATIVO DE CONDOR</b>					-	<b>64.035,51</b>	
<b>1.1.</b>			<b>EXTERNO</b>					-	<b>20.367,20</b>	
1.1.1.	SINAPI	97624	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE TIJOLO MACIÇO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	M3	5,45	79,71	BDI 1	100,79	549,31	RA
1.1.2.	SINAPI	97622	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE BLOCO FURADO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	M3	4,33	42,39	BDI 1	53,60	232,09	RA
1.1.3.	SINAPI	99839	GUARDA-CORPO DE AÇO GALVANIZADO DE 1,10M DE ALTURA, MONTANTES TUBULARES DE 1.1/2 ESPAÇADOS DE 1,20M, TRAVESSA SUPERIOR DE 2, GRADIL FORMADO POR BARRAS CHATAS EM FERRO DE 32X4,8MM, FIXADO COM CHUMBADOR MECÂNICO. AF_04/2019_P	M	32,50	476,62	BDI 1	602,64	19.585,80	RA
<b>1.2.</b>			<b>SUBSOLO</b>					-	<b>8.347,42</b>	
1.2.1.	SINAPI	99814	LIMPEZA DE SUPERFÍCIE COM JATO DE ALTA PRESSÃO. AF_04/2019	M2	56,20	1,47	BDI 1	1,86	104,53	RA
1.2.2.	SINAPI	88489	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014	M2	154,72	14,27	BDI 1	18,04	2.791,15	RA
1.2.3.	SINAPI	88488	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM TETO, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014	M2	270,03	15,78	BDI 1	19,95	5.387,10	RA
1.2.4.	SINAPI	88497	APLICAÇÃO E LIXAMENTO DE MASSA LÁTEX EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014	M2	0,92	12,70	BDI 1	16,06	14,78	RA
1.2.5.	SINAPI	87794	EMBOÇO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MANUAL, APLICADA MANUALMENTE EM PANOS CEGOS DE FACHADA (SEM PRESENÇA DE VÃOS), ESPESSURA DE 25 MM. AF_06/2014	M2	1,16	33,99	BDI 1	42,98	49,86	RA
<b>1.3.</b>			<b>1º PAVIMENTO</b>					-	<b>8.445,08</b>	
1.3.1.	SINAPI	88497	APLICAÇÃO E LIXAMENTO DE MASSA LÁTEX EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014	M2	1,93	12,70	BDI 1	16,06	31,00	RA
1.3.2.	SINAPI	88496	APLICAÇÃO E LIXAMENTO DE MASSA LÁTEX EM TETO, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014	M2	28,48	22,34	BDI 1	28,25	804,56	RA
1.3.3.	SINAPI	88488	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM TETO, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014	M2	181,86	15,78	BDI 1	19,95	3.628,11	RA
1.3.4.	SINAPI	88489	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014	M2	156,83	14,27	BDI 1	18,04	2.829,21	RA
1.3.5.	SINAPI-I	11186	ESPELHO CRISTAL E = 4 MM	M2	2,30	343,99	BDI 1	434,94	1.000,36	RA
1.3.6.	Composição	005	REPARO EM ALVENARIA - TRINCAS E FISSURAS	M	3,20	37,53	BDI 1	47,45	151,84	RA
<b>1.4.</b>			<b>2º PAVIMENTO</b>					-	<b>19.351,71</b>	
1.4.1.	SINAPI	96370	PAREDE COM PLACAS DE GESSO ACARTONADO (DRYWALL), PARA USO INTERNO, COM UMA FACE SIMPLES E ESTRUTURA METÁLICA COM GUIAS SIMPLES, SEM VÃOS. AF_06/2017_P	M2	10,89	68,61	BDI 1	86,75	944,71	RA
1.4.2.	SINAPI	88497	APLICAÇÃO E LIXAMENTO DE MASSA LÁTEX EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014	M2	3,70	12,70	BDI 1	16,06	59,42	RA
1.4.3.	SINAPI	88496	APLICAÇÃO E LIXAMENTO DE MASSA LÁTEX EM TETO, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014	M2	55,80	22,34	BDI 1	28,25	1.576,35	RA

RECURSO  
↓



**PO - PLANILHA ORÇAMENTÁRIA**  
Orçamento Base para Licitação - OGU

Grau de Sigilo  
**#PUBLICO**

<b>Nº OPERAÇÃO</b> 0	<b>Nº SICONV</b> 0	<b>PROPONENTE / TOMADOR</b> Prefeitura Municipal de Condor	<b>APELIDO DO EMPREENDIMENTO</b> CONCLUSÃO INTERNA DO CENTRO ADMINISTRATIVO DE CONDOR (PREDIO NOVO)			
<b>LOCALIDADE SINAPI</b> PORTO ALEGRE	<b>DATA BASE</b> 09-21 (DES.)	<b>DESCRIÇÃO DO LOTE</b> CONCLUSÃO INTERNA DO CENTRO ADMINISTRATIVO DE CONDOR	<b>MUNICÍPIO / UF</b> Condor/RS	<b>BDI 1</b> 26,44%	<b>BDI 2</b> 0,00%	<b>BDI 3</b> 0,00%

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (sem BDI) (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (com BDI) (R\$)	Preço Total (R\$)	RECURSO
<b>CONCLUSÃO INTERNA DO CENTRO ADMINISTRATIVO DE CONDOR (PREDIO NOVO)</b>									<b>64.035,51</b>	
1.4.4.	SINAPI	88488	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM TETO, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014	M2	201,93	15,78	BDI 1	19,95	4.028,50	RA
1.4.5.	SINAPI	88489	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014	M2	216,75	14,27	BDI 1	18,04	3.910,17	RA
1.4.6.	SINAPI	93396	BANCADA GRANITO CINZA, 50 X 60 CM, INCL. CUBA DE EMBUTIR OVAL LOUÇA BRANCA 35 X 50 CM, VÁLVULA METAL CROMADO, SIFÃO FLEXÍVEL PVC, ENGATE 30 CM FLEXÍVEL PLÁSTICO E TORNEIRA CROMADA DE MESA, PADRÃO POPULAR - FORNEC. E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	3,00	652,66	BDI 1	825,22	2.475,66	RA
1.4.7.	SINAPI	101742	RODAPÉ BORRACHA LISO, ALTURA = 7CM, ESPESSURA = 2 MM, PARA ARGAMASSA. AF_09/2020	M	9,46	45,59	BDI 1	57,64	545,27	RA
1.4.8.	SINAPI-I	11186	ESPELHO CRISTAL E = 4 MM	M2	2,30	343,99	BDI 1	434,94	1.000,36	RA
1.4.9.	Composição	005	REPARO EM ALVENARIA - TRINCAS E FISSURAS	M	3,00	37,53	BDI 1	47,45	142,35	RA
1.4.10.	SINAPI	97644	REMOÇÃO DE PORTAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	M2	2,52	6,80	BDI 1	8,60	21,67	RA
1.4.11.	Composição	007	VEDAÇÃO DE JANELA	M	30,60	34,73	BDI 1	43,91	1.343,65	RA
1.4.12.	Cotação	011	PORTA DE MADEIRA 120X210 LAQUEADA BRANCA	UNIDADE	1,00	2.500,00	BDI 1	3.161,00	3.161,00	RA
1.4.13.	SINAPI	102200	APLICAÇÃO MASSA ALQUÍDICA PARA MADEIRA, PARA PINTURA COM TINTA DE ACABAMENTO (PIGMENTADA). AF_01/2021	M2	3,40	15,00	BDI 1	18,97	64,50	RA
1.4.14.	SINAPI	102230	PINTURA TINTA DE ACABAMENTO (PIGMENTADA) ESMALTE SINTÉTICO BRILHANTE EM MADEIRA, 3 DEMÃOS. AF_01/2021	M2	3,40	18,17	BDI 1	22,97	78,10	RA
<b>1.5.</b>			<b>ESCALADA</b>					-	<b>7.524,10</b>	
1.5.1.	SINAPI	88497	APLICAÇÃO E LIXAMENTO DE MASSA LÁTEX EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014	M2	2,78	12,70	BDI 1	16,06	44,65	RA
1.5.2.	SINAPI	88488	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM TETO, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014	M2	16,36	15,78	BDI 1	19,95	326,38	RA
1.5.3.	SINAPI	88489	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014	M2	39,07	14,27	BDI 1	18,04	704,82	RA
1.5.4.	SINAPI	99839	GUARDA-CORPO DE AÇO GALVANIZADO DE 1,10M DE ALTURA, MONTANTES TUBULARES DE 1.1/2 ESPAÇADOS DE 1,20M, TRAVESSA SUPERIOR DE 2, GRADIL FORMADO POR BARRAS CHATAS EM FERRO DE 32X4,8MM, FIXADO COM CHUMBADOR MECÂNICO. AF_04/2019_P	M	10,70	476,62	BDI 1	602,64	6.448,25	RA

Encargos sociais:

Para elaboração deste orçamento, foram utilizados os encargos sociais do SINAPI para a Unidade da Federação indicada.

Observações:



**PO - PLANILHA ORÇAMENTÁRIA**  
Orçamento Base para Licitação - OGU

Grau de Sigilo  
**#PUBLICO**

<b>Nº OPERAÇÃO</b> 0	<b>Nº SICONV</b> 0	<b>PROPONENTE / TOMADOR</b> Prefeitura Municipal de Condor	<b>APELIDO DO EMPREENDIMENTO</b> CONCLUSÃO INTERNA DO CENTRO ADMINISTRATIVO DE CONDOR (PREDIO NOVO)			
<b>LOCALIDADE SINAPI</b> PORTO ALEGRE	<b>DATA BASE</b> 09-21 (DES.)	<b>DESCRIÇÃO DO LOTE</b> CONCLUSÃO INTERNA DO CENTRO ADMINISTRATIVO DE CONDOR	<b>MUNICÍPIO / UF</b> Condor/RS	<b>BDI 1</b> 26,44%	<b>BDI 2</b> 0,00%	<b>BDI 3</b> 0,00%

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (sem BDI) (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (com BDI) (R\$)	Preço Total (R\$)
<b>CONCLUSÃO INTERNA DO CENTRO ADMINISTRATIVO DE CONDOR (PREDIO NOVO)</b>									<b>64.035,51</b>

**Foi considerado arredondamento de duas casas decimais para Quantidade; Custo Unitário; BDI; Preço Unitário; Preço Total.**

Siglas da Composição do Investimento: RA - Rateio proporcional entre Repasse e Contrapartida; RP - 100% Repasse; CP - 100% Contrapartida; OU - 100% Outros.

Condor/RS  
Local  
sexta-feira, 29 de outubro de 2021  
Data

Responsável Técnico  
Nome: OLAVIO KLEINERT  
CREA/CAU: CREA/RS 12.476  
ART/RRT: 0

RECURSO  
←